

Zonen-Nr.	Ortsteil	NA ¹⁾	BRW ²⁾	Bemerkungen
Stadt Feuchtwangen				
17 00 5 001	Ackerland	A	5,00 €/qm	Ackerzahl: 35
17 00 6 001	Grünland	GR	3,40 €/qm	Grünlandzahl: 38
17 00 7 001	Forst	F	1,00 €/qm	Forstbodenwert ohne Aufwuchs
17 01 1 001	Feuchtwangen	W	150 €/qm	W1: Wohngebiet um Altstadt
17 01 1 002	Feuchtwangen	W	135 €/qm	W2: Wohngebiet nördlich des Mosbacher Wegs und südlich davon (Am Ziegelweiher)
17 01 1 003	Feuchtwangen	W	135 €/qm	W3: Wohngebiete im Süd-Osten (Schnepfenwiesen, Hummelbuck, Zur Ameisenbrücke, ...)
17 01 1 004	Feuchtwangen	W	155 €/qm	W4: Wohngebiet im Nord-Osten (Wannenbad)
17 01 1 005	Feuchtwangen	W	155 €/qm	W5: Wohngebiet im Nord-Westen, nördlich und südlich der Konradstraße
17 01 1 006	Feuchtwangen	W	155 €/qm	W6: Wohngebiet im Nord-Westen (Fürstenruh), westlich der Ansbacher Straße
17 01 1 007	Feuchtwangen	W	125 €/qm	W7: Wohngebiet im Süden (Ungarndeutsche Straße)
17 01 1 008	Feuchtwangen	W	135 €/qm	W8: Wohngebiet bei B25 (Dinkelsbühler Straße)
17 01 1 009	Feuchtwangen	W	135 €/qm	W9: Wohngebiet im Süd-Osten (Röschenhof)
17 01 1 010	Feuchtwangen	W	150 €/qm	W10: Wohngebiet im Norden (Hochschule)
17 01 2 001	Feuchtwangen	M	115 €/qm	M1: Mischgebiet Zentrum
17 01 2 002	Feuchtwangen	M	115 €/qm	M2: Mischgebiet Altstadt
17 01 2 003	Feuchtwangen	M	100 €/qm	M3: Mischgebiet im Nord-Westen
17 01 2 004	Feuchtwangen	M	100 €/qm	M4: Mischgebiet, nördliche B25
17 01 2 005	Feuchtwangen	M	140 €/qm	M5: Mischgebiet, südliche B25
17 01 2 006	Feuchtwangen	M	100 €/qm	M6: Mischgebiet im Norden (Hochschule)
17 01 3 001	Feuchtwangen	G	60 €/qm	G1: Gewerbegebiet im Westen
17 01 3 003	Feuchtwangen	G	65 €/qm	G3: Gewerbegebiet im Süden
17 01 4 001	Feuchtwangen	S	130 €/qm	S1: Sonderbaufläche an B25, nahe Zentrum
17 01 4 002	Feuchtwangen	S	120 €/qm	S2: Sonderbaufläche an B25 im Süden
17 01 4 003	Feuchtwangen	SO	100 €/qm	S3: Sondergebiet im Norden (Hochschule)
17 02 2 001	Aichau	M	50 €/qm	
17 03 2 001	Aichenzell	M	50 €/qm	
17 03 3 001	Aichenzell	G	25 €/qm	
17 04 1 001	Archshofen	W	50 €/qm	
17 04 2 001	Archshofen	M	50 €/qm	
17 05 2 001	Banzenweiler	M	50 €/qm	
17 06 2 001	Bergnerzell	M	50 €/qm	
17 07 2 001	Bernau	M	50 €/qm	
17 08 2 001	Bieberbach*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 09 2 001	Breitenau	M	55 €/qm	
17 10 2 001	Dorfgütingen	M	50 €/qm	

1) Nutzungsart (NA) nach Anlage 5 ImmoWertV

2) Angabe aller Bodenrichtwerte erschließungsbeitragsfrei, außer die mit einem * gekennzeichneten Zonen und die land-, forstwirtschaftlichen Flächen

Zonen-Nr.	Ortsteil	NA ¹⁾	BRW ²⁾	Bemerkungen
17 10 3 001	Dorfzütingen	G	25 €/qm	
17 11 2 001	Esbach	M	50 €/qm	
17 12 2 001	Gehrenberg	M	50 €/qm	
17 13 2 001	Glashofen*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 14 1 001	Heilbronn	W	55 €/qm	
17 14 2 001	Heilbronn	M	50 €/qm	
17 15 2 001	Heiligenkreuz*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 16 2 001	Herrnschallbach	M	50 €/qm	
17 17 2 001	Hinterbreitenthan	M	50 €/qm	
17 18 2 001	Höfsetten*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 19 2 001	Kaltenbronn	M	50 €/qm	
17 20 2 001	Krapfenau	M	50 €/qm	
17 21 2 001	Krobshausen*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 22 2 001	Kühnhardt a.Schlegel	M	50 €/qm	
17 23 1 001	Larrieden	W	50 €/qm	
17 23 2 001	Larrieden	M	50 €/qm	
17 24 2 001	Leiperzell*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 25 2 001	Lichtenau	M	50 €/qm	
17 26 2 001	Lotterhof	M	50 €/qm	
17 27 2 001	Metzlesberg	M	50 €/qm	
17 28 2 001	Mögersbronn	M	50 €/qm	
17 29 1 001	Mosbach	W	65 €/qm	
17 29 2 001	Mosbach	M	50 €/qm	
17 30 2 001	Oberahorn	M	50 €/qm	
17 31 2 001	Oberdallersbach	M	50 €/qm	
17 32 2 001	Oberhinterhof*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 33 2 001	Oberransbach	M	50 €/qm	
17 34 2 001	Ratzendorf*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 35 2 001	Reichenbach	M	50 €/qm	M1: Mischgebiet Altort
17 35 2 002	Reichenbach	M	50 €/qm	M2: Mischgebiet im Westen
17 35 4 001	Reichenbach	S	100 €/qm	S: Sonderbaufläche
17 36 2 001	Rißmannschallbach	M	50 €/qm	
17 37 2 001	Rödenweiler	M	50 €/qm	
17 38 2 001	Sankt Ulrich	M	50 €/qm	
17 39 2 001	Seiderzell	M	50 €/qm	
17 39 3 001	Seiderzell	G	80 €/qm	G: Gewerbegebiet direkt an Autobahnanschlussstelle A7
17 40 1 001	Sommerau	W	55 €/qm	
17 40 2 001	Sommerau	M	50 €/qm	
17 41 2 001	Sperbersbach*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 42 2 001	Steinbach	M	50 €/qm	
17 43 2 001	Tauberschallbach*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 44 2 001	Thürnhofen	M	50 €/qm	

1) Nutzungsart (NA) nach Anlage 5 ImmoWertV

2) Angabe aller Bodenrichtwerte erschließungsbeitragsfrei,
außer die mit einem * gekennzeichneten Zonen und die land-,
forstwirtschaftlichen Flächen

Zonen-Nr.	Ortsteil	NA ¹⁾	BRW ²⁾	Bemerkungen
17 45 2 001	Tribur	M	50 €/qm	
17 46 2 001	Ungetsheim	M	50 €/qm	
17 47 2 001	Unterahorn	M	50 €/qm	
17 48 2 001	Unterhinterhof*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 49 2 001	Unterransbach*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 50 1 001	Vorderbreitenthann	W	60 €/qm	
17 50 2 001	Vorderbreitenthann	M	50 €/qm	
17 50 3 001	Vorderbreitenthann	G	25 €/qm	
17 51 2 001	Wehlmäusel	M	50 €/qm	
17 52 2 001	Weikersdorf*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 53 2 001	Zehdorf	M	50 €/qm	
17 54 2 001	Zischendorf*	M	40 €/qm	Eingeschränkte öffentliche Erschließung
17 55 1 001	Zumberg	W	60 €/qm	
17 55 2 001	Zumberg	M	50 €/qm	
17 56 2 001	Zumhaus	M	50 €/qm	

1) Nutzungsart (NA) nach Anlage 5 ImmoWertV

2) Angabe aller Bodenrichtwerte erschließungsbeitragsfrei,
außer die mit einem * gekennzeichneten Zonen und die land-,
forstwirtschaftlichen Flächen